

Vol V Solar (Montpellier) remporte, dans le cadre de l'appel d'offres de la CRE, 12 projets de construction de centrales photovoltaïques sur toitures dans le grand Sud. Puissance totale : 8 Mwc.

BTP **Multitec : dernière chance pour la Scop**

➤ Après la liquidation, le 17 mai, par le tribunal de commerce de Montpellier, avec poursuite d'activité jusqu'au 17 juillet, le dossier de reprise de Multitec (second œuvre technique du bâtiment, Pérols) via la Scop Eco Fluides joue son va-tout ce mardi 11. La semaine dernière, deux banques, la Caisse d'épargne et la Banque populaire du Sud, ont refusé d'entrer dans le financement de la Scop, portée par 15 salariés. Un ultime délai a été accordé. Le tribunal de commerce tranchera mercredi 12. En cas de rejet du dossier de Scop, 107 licenciements seront effectifs jeudi 13. Si le projet de Scop est validé, Eco Fluides démarrera avec 75 salariés, et 29 licenciements seront prononcés. + sur www.lalettrem.fr

Immobilier **MJ Développement s'associe à Clinipôle**

Implanté depuis quatre ans à Montpellier, le groupe de promotion basque MJ Développement annonce à *La Lettre M* avoir noué un partenariat exclusif avec le groupe de santé héraultais Clinipôle. Cet accord se traduira par la livraison, en décembre 2014, d'une résidence BBC pour seniors composée de 41 maisons (T3 - T4) et de 49 appartements (du T1 au T3) à Poussan. Shon de l'opération : 6 000 m². Baptisée le Domaine de Maleska, elle proposera une large palette de services : piscine, restaurant, espace beauté et santé, animations, conciergerie médicale et services à la carte. L'investissement s'élève à 16 M€. + sur www.lalettrem.fr

Services **Avec sa propre marque, Innobiz perce à l'export**

Innobiz, entreprise installée à Jacou, a lancé Aroflora en 2012. Cette gamme de diffuseurs et huiles essentielles lui a permis de s'imposer à l'international : Japon, Allemagne ou Italie, alors qu'elle concevait et fabriquait depuis ses débuts des objets innovants pour de grands distributeurs français (Nature & Découvertes, Pierre Fabre...) en marque blanche. Cette part à l'export représente aujourd'hui 15 % d'un CA 2012 qui a atteint 2,3 M€ (+ 58%). Innobiz, qui emploie deux salariés, travaille en réseau avec trois autres sociétés créées pour elle, mais juridiquement indépendantes : Ova Design, studio de design entre Montpellier et Paris, Maneo, entreprise de sourcing basée à Bangkok et Sunrising, usine d'assemblage à Shenzhen, en Chine. + sur www.lalettrem.fr

Industrie **Suc Réalisations cherche un repreneur**

Le plan de continuation de 10 ans mis en place en octobre 2012 pour la tôlerie industrielle Suc Réalisations (30 salariés, CA : 2,5 M€, Vendargues) est transformé en liquidation judiciaire le 31 mai par le tribunal de commerce de Montpellier, avec continuation de l'activité pendant deux mois. La gérante, Pascale Suc, cherche un repreneur. À ce jour, elle a identifié « deux ou trois pistes », mais aucune offre n'a été déposée. Le placement en liquidation a été décidé en raison « du poids des dettes (environ 600 K€, NDLR), d'un volume d'affaires peu au rendez-vous, d'une trésorerie tendue et du contexte économique général. Il y avait fort peu de chances que la société arrive à rembourser son plan et à s'en sortir indemne. Le but, aujourd'hui, est de sauver un maximum d'emplois ».

Immobilier **300 logements low-cost à Castelnau**

➤ Ce vendredi 14, le promoteur provençal Art Promotion (Aix) lance la commercialisation de 200 logements à Castelnau-le-Lez. Architecte : Philippe Rubio. Les travaux de la 1^{re} tranche seront lancés au 2^e trimestre 2014, pour une livraison fin 2015, indique Alexandre Hubner, DG délégué d'Art Promotion*. Particularité : des prix entre 25 % et 30 % en dessous du prix du marché, « soit environ 3 000 €/m² hors parking ». Un tour de passe-passe dû à « une maîtrise de la conception du projet et un rythme de commercialisation rapide ». Le programme, situé à l'angle des avenues Marcel-Dassault et de l'impasse des Dahlias, comprend également 100 logements sociaux, réalisés par Premalys. + sur www.lalettrem.fr

TEXTOS ➤ Le réseau BGE (ex-boutiques de gestion) tient son AG nationale les 20 et 21 juin à Sérignan, à la Cigalière et au forum Castagné. L'événement attirera environ 200 personnes – membres du réseau, élus, partenaires. ➤ **L'Agglo de Montpellier** investit 18 M€ dans la requalification de la zone d'activités du Salaison à Vendargues.

EXCLUSIF

Optitec veut doubler de taille



Spécialisé dans l'application de peinture industrielle, Optitec (Vendargues) lève 2,5 M€ auprès de la société de capital investissement Audacia (montage : Solutions d'Experts, Jean-Luc Rumeau), pour financer l'innovation et une croissance d'environ 20 % par an. Luc Martin, PDG, table sur un CA global de 15 M€ fin 2018, au lieu de 6 M€ en 2012. Dans les cinq prochaines années, les effectifs devraient passer de 70 à 150 personnes. Entre 20 et 30 recrutements sont envisagés à Vendargues (30 salariés à ce jour). Dans le cadre de l'action Smartec (Transferts L.-R., Oseo et Région L.-R.), Optitec finalise le développement d'applications de peinture poudre sur des supports plastique et bois (marque Woodlaq). Premier contrat : l'aménagement des nouveaux magasins Orchestra. A Lyon, Optitec déménage son site de Saint-Priest à Chassieu (2,5 M€ d'investissements). Détenu par Luc Martin et Joël Varescon, Optitec se décompose en un pôle Rhône-Alpes (métallurgie et plasturgie), avec Technolaq (ex-Liza Décor, Iznore, 01) et Technocoat (Chassieu, 69), un pôle R&D/bâtiment à Vendargues avec Surfatech et Surfacier et un pôle industriel sourcing en Tunisie (Surfaprotec). Les différentes branches d'activités d'Optitec : traitements de surfaces chimiques par aspersion, traitements de surfaces mécaniques et anti-corrosion, peinture liquide, peinture poudre sur matériaux divers. ■

+ sur www.lalettrem.fr